



Meerjarenplan 2026 – 2031 gemeente Retie

De grote projecten landen, de uitdagingen worden niet kleiner

Nieuw Retie is blij dat met dit meerjarenplan verder gewerkt wordt aan een warme en toegankelijke dienstverlening, met aandacht voor plaatsen waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Retie bouwt hiermee verder op het masterplan dat in de vorige jaren is uitgewerkt. De gebouwen en infrastructuur worden zo klaar gemaakt voor de toekomst. Hiermee zetten we een belangrijke stap in het energiezuinig maken van het patrimonium van de gemeente. En dit met niet alleen aandacht voor dienstverlening maar ook meer ruimte voor ontmoeting voor inwoners, verenigingen en nieuwe initiatieven.

De afgelopen jaren is er hard gewerkt om de financiën van onze gemeente gezond te houden, met weinig schulden. Daardoor is Retie nu klaar om een nieuw administratief dienstencentrum te bouwen: het 'Huis van de Burger'. Deze nieuwe locatie krijgt de naam **Meander**.

Retie blijft ook investeren in het onderhoud van de gemeentelijke wegen en rioleringen en in vernieuwing van de Markt. Verder blijven we ook sterk aansturen op het vernieuwen en onderhouden van de Gewestwegen in Retie die in beheer zijn van de Vlaamse overheid en in het bijzonder de R18 (de Ring).

Met een nieuw mobiliteitsplan gaan we voor meer veiligheid, vooral in schoolomgevingen, woonwijken en op belangrijke wegen.

Onze dienstverlening aan verenigingen, scholen, sport en kinderopvang blijft heel belangrijk. Zoals beloofd worden de tarieven voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en gebouwen door verenigingen aangepast.

Ook het sociaal beleid blijft een prioriteit. We blijven inzetten op het bestrijden van armoede en het aanbieden van goede zorg aan wie dat nodig heeft. Door de toenemende vergrijzing en de stijgende zorgnood, hebben we ook extra aandacht voor onze mantelzorgers.

Verder onderzoeken we pistes om wonen betaalbaarder te maken. We werken een woonpact uit voor onze gemeente en starten al met enkele inspirerende projecten.

Ook voor Retie een uitdaging.

Er is vraag naar het verderzetten van dienstverlening en het blijven onderhouden van de openbare ruimte. Dat vraagt voldoende budget. De federale overheid verlaagt echter onze inkomsten uit de personenbelasting. Om dit te compenseren, passen we het tarief licht aan, zodat het budget voor Retie gelijk blijft.

Retie werkt ook samen met andere bovenlokale diensten en organisaties wanneer dat een meerwaarde heeft of verplicht is. Dat is bijvoorbeeld zo voor politie en brandweer. Vooral deze zullen de komende jaren meer kosten. Ook andere intergemeentelijke samenwerkingen worden duurder.

Om een deel van deze extra kosten te betalen, verhogen we de onroerende voorheffing naar een niveau dat vergelijkbaar is met gelijkaardige gemeenten.



Meerjarenplan 2026 – 2031 gemeente Retie

Ondanks deze aanpassingen bleef de opmaak van het meerjarenplan een grote uitdaging. Er moesten keuzes gemaakt worden en zoals steeds is kiezen ook wat verliezen. Maar Nieuw Retie is er van overtuigd dat de gevraagde middelen ingezet worden in een evenwichtig plan dat rekening houdt met de grote en kleine uitdagingen van ons dorp.

Prioriteiten van de burgemeester:

Voor huidig burgemeester Patrick Geuens is na meer dan 20 jaar plannen maken en onderhandelingen met de hogere overheden nog steeds de vernieuwing van de R18 (de Ring), wegdek en riolering, veilige kruispunten en fietspaden, en de daaraan gekoppelde vernieuwing van het dorpsplein prioriteit. Hier hoopt Patrick op perspectief en een doorstart nog voor hij zijn mandaat doorgeeft.

In 2027 neemt Natalie Adriaensen het burgemeesterschap over. Voor Natalie staat de realisatie van Meander met stip op één. Als tweede prio schuift Nathalie de strategische doelstelling naar voor om bij te dragen aan de hoop dat onze kinderen in Retie een zorgeloze en kansrijke jeugd mogen beleven.

Enkele kerncijfers

Bij de opmaak van dit meerjarenplan werd al snel duidelijk dat de financiële keuzes van de Vlaamse en federale overheid ook gevolgen zou hebben voor de lokale besturen. Over de hele planningsperiode bedraagt die financiële impact voor Retie ruim 6,7 miljoen euro. Middelen die we minder kunnen besteden aan lokale uitdagingen of die op een andere manier gegenereerd moeten worden.

De autofinancieringsmarge

De AFM moet enkel positief zijn in het laatste jaar van de planningsperiode. Onze AFM is elk jaar ruim positief en evolueert van 849.320 EUR in 2026 naar 1.445.625 EUR bij het einde van de planningsperiode in 2031. Dit betekent dat we de voorgestelde leningslast ruim aankunnen.

Het beschikbaar budgettair resultaat

Het beschikbaar budgettair resultaat moet elk jaar positief zijn. Dat is bij ons het geval. De waarde varieert van 76.251 EUR tot 60.783 EUR. Dit resultaat wordt bewust klein gehouden aangezien we niet meer leningen budgetteren dan nodig om het saldo van alle uitgaven en ontvangsten te betalen.



Meerjarenplan 2026 – 2031 gemeente Retie

De financiële schuld

De geraamde totale schuld bedraagt 10.605.163 EUR in 2026 en loopt op tot 20.457.802 EUR in 2031.

Investeringsuitgaven

Het totale bedrag aan toegestane investeringssubsidies bedraagt 6.097.045 EUR.

De uitgaven voor toegestane werkings- en investeringssubsidies aan de politiezone

De gemeentelijke bijdrage aan politiezone Kempen-Noordoost evolueert van 1.389.565 EUR in 2026 tot 1.563.467 EUR in 2031. Over de hele beleidsperiode gaat het om 594.648 EUR aan investeringen en 8.098.771 EUR aan exploitatie.

De uitgaven voor toegestane werkings- en investeringssubsidies aan de hulpverleningszone

Voor Hulpverleningszone Kempen evolueert de gemeentelijke bijdrage van 359.547 EUR in 2026 tot 378.768 EUR in 2031.

De personeelsuitgaven

De loonkost van alle medewerkers, inclusief jobstudenten en vergoedingen, evolueert van 9.232.452 EUR in 2026 naar 10.251.261 EUR in 2031. De evolutie is deels te verklaren door de bijkomende aanwerving van 5,6 VTE doorheen de beleidsperiode. De grootste stijging is te wijten aan indexering en toegenomen anciënniteit van onze medewerkers.

De aanslagvoet en de ontvangsten uit de aanvullende personenbelasting

De aanslagvoet van de aanvullende personenbelasting stijgt van 7,3% naar 7,8%. Deze stijging compenseert de impact van de beslissingen die de federale overheid nam met betrekking tot de personenbelasting. Het bedrag van de APB in euro blijft dus gelijk voor onze inwoners. De lagere belastbare basis maakt dat het percentage wel verhoogd wordt. De ontvangsten bedragen 5.006.580 EUR in 2026 tot 5.635.446 EUR in 2031.

De aanslagvoet en de ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing

De opcentiemen op de onroerende voorheffing stijgt van 857 tot 887 opcentiemen. Met deze aanpassing komen we op het gemiddelde van de referentieregio Kempen uit (2025). De verhoging van deze belasting op onroerende goederen moet de toegenomen kost voor de politie- en hulpverleningszone mee helpen opvangen. De opbrengst evolueert van 4.637.950 EUR in 2026 tot 5.444.379 EUR in 2031.



Meerjarenplan 2026 – 2031 gemeente Retie

Financiële kerncijfers per jaar

omschrijving	2026	2027	2028	2029	2030	2031
autofinancieringsmarge	880.820	919.885	1.091.102	913.921	755.405	1.475.625
beschikbaar budgettair resultaat	76.251	79.001	102.923	65.356	53.247	60.783
financiële schuld	10.605.163	12.379.860	17.419.290	21.415.449	21.960.559	20.457.802
investeringsuitgaven	4.988.914	4.416.324	7.147.585	6.968.488	3.496.514	1.454.689
toegestane investeringssubsidies	2.123.433	1.225.179	899.429	598.991	628.102	621.911
politiezone	1.389.565	1.414.781	1.431.717	1.475.930	1.504.042	1.533.347
hulpverleningszone	359.547	348.902	357.572	364.498	371.562	378.768
personeelsuitgaven	9.232.452	9.432.390	9.645.736	9.842.499	10.034.702	10.251.261
ontvangsten APB	5.006.580	5.244.137	5.395.296	5.560.555	5.529.002	5.635.446
ontvangsten OOV	4.637.950	4.770.942	4.955.108	5.116.483	5.278.084	5.444.379
ontvangen werkingssubsidies	9.576.885	9.631.560	9.693.627	9.866.305	10.198.671	10.437.046